

Brf Körsbärshagen

KALLELSE till FÖRENINGSSTÄMMA i Bostadsrättsföreningen Körsbärshagen

Tid: Onsdagen den 16 juni 2021 klockan 18.30

Plats: Föreningslokalen Cocktailbaret, Bigarråvägen 8 (Tegelhuset) alt. utanför lokalen om vädret tillåter

UPPMANING!

- **P.g.a. den rådande pandemin uppmanar vi till att det bara kommer en representant per lägenhet.**
- **Tänk på att hålla minst 2 m avstånd.**
- **Använd gärna munskydd.**
- **Stanna hemma vid sjukdomssymtom.**
- **Känner du dig osäker på att medverka använd gärna den bifogade fullmakten så att en representant kan rösta för dig.**

1. Stämmans öppnande
 2. Godkännande av dagordningen
 3. Val av stämмоordförande
 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
 5. Val av två justerare tillika rösträknare
 6. Fråga om stämman blivit stadseenligt utlyst
 7. Fastställande av röstlängd
 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning. (Årsredovisning med förvaltningsberättelse och revisors berättelse läggs upp på föreningens hemsida senast 2021-06-02 och kan från detta datum även erhållas via kontakt med styrelsen)
 9. Föredragning av revisorns berättelse
 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
 11. Beslut om resultatdisposition
 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
 13. Beslut om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
 15. Val av revisorer och revisorssuppleant
 16. Val av valberedning
 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem före den 1 februari 2021 anmält ärende.
- Inga motioner har inkommit.

18. Information från styrelsen

- a) Takomläggning klar 2020
- b) Renovering och ommålning av samtliga trapphus klart 2020
- c) Comhem kollektivt gruppavtal - fortsätter även under 2021 utifrån föreningens ekonomiska resurser
- d) Installation av nytt cykelställ på Körsbärsvägen

Planerade framtida renoverings- och målningsarbeten

- ommålning/renovering av de äldre järnstaketerna runt fastigheterna
- ommålning av husgrunder och plåtdörrar runt fastigheterna
- renovering av befintliga entrétak
- slipning/lackering av samtliga entrédörrar
- byggnation av altandäck på innergården respektive baksidan av Stickelbärsvägen 5 - 9
- punktlagning av fasaderna på våra fastigheter (görs vartannat alt. varje år efter inventering- och besiktningsbehov)

20. Stämman avslutas.

Välkomna!
Styrelsen