

Brf Körsbärshagen

Informationsbrev till föreningens medlemmar och hyresgäster

Det är nödvändigt att samtliga medlemmar och hyresgäster i vår förening är medvetna om vilka skyldigheter som gäller enligt BRF Körsbärshagens stadgar, Bostadsrättslagen och särskilda ordningsregler.

Enligt §45 i BRF Körsbärshagens stadgar är bostadsrättshavare/hyresgäst skyldig att iaktta Sundhet, Ordning och Gott skick och därför påminner föreningen om nedanstående.

Utifrån gällande brandskyddsförordning och för att vår städentreprenad ska kunna utföra sitt städuppdrag så är det förbjudet att ställa barnvagnar, möbler, skräp, kartonger mm i fastigheternas trappuppgångar, källargångar eller i allmänna utrymmen. Det är även förbjudet att lägga ut dörmattor, ställa ut skor och skoställ i trappuppgångarna.

Inträffar eller uppstår det incidenter/olyckor i föreningens gemensamma utrymmen orsakat av dig som bostadsrättshavare/hyresgäst eller av den som hör till ditt hushåll, gästar dig eller utför något arbete för dig så är du som bostadsrättshavare/hyresgäst ansvarig för att vidta nödvändig åtgärd och vid behov göra felanmälan till vår fastighetsförvaltare.

Enligt §48 i BRF Körsbärshagens stadgar får bostadsrättshavare/hyresgäst inte inrymma utomstående personer i lägenheten om det kan medföra men för föreningen eller annan medlem.

Föreningen utför just nu en inventering av samtliga cykelrum, lokaler och allmänna utrymmen i våra fastigheter. Fastigheternas cykelrum är endast avsedda för förvaring av hushållens cyklar och för barnvagnar i de fastigheter där det saknas barnvagnsrum. Inventeringen syftar bland annat till att få bort sådant som inte ska finnas i föreningens gemensamma utrymmen.

Föreningens cykelrum är inte avsedda för att användas och brukas som ett extra förrådsutrymme av enskild medlem eller hyresgäst.

För att föreningen ska kunna utföra inventeringen så fort som möjligt och kunna få bort skräp odyt från bl a cykelrummen krävs att alla bostadsrättshavare/hyresgäster **senast 2018-01-31 har märkt upp sin/sina cyklar i cykelrummen tydligt med namn och lägenhetsnummer. Omärkta cyklar tas bort.**

OBS! För att styrelsen på ett snabbt och enkelt sätt ska kunna nå dig så behöver vi få en uppdaterad aktuell mailadress till dig (föreditsatt att du har en mailadress). Vi ber dig därför att du meddela oss den snarast till styrelsen@korsbarshagen.se

Har du frågor eller funderingar så är du välkommen att kontakta styrelsen på styrelsen@korsbarshagen.se

Du hitta aktuell information från styrelsen och BRF Körsbärshagens stadgar på vår hemsida <https://brfkorsbarshagen.wordpress.com/>

Bifogad bilaga: BRF Körsbärshagens stadgar